



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 14.08.2020 № 116-РЗ

Об исключении МБУ «Благоустройство СП»
из перечня организаций, включении в
перечень организаций ООО «УК Авангард»
и определении ООО «УК Авангард» для
управления многоквартирными домами

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Распоряжением главы Сергиево-Посадского городского округа от 01.11.2019 №15-РГ «О передаче части обязанностей по исполнению полномочий», Уставом муниципального образования «Сергиево-Посадский городской округ Московской области», на основании письма заместителя директора МБУ «Благоустройство СП» от 14.08.2020, письма генерального директора ООО «УК Авангард» от 17.08.2020,

1. Исключить управляющую организацию МБУ «Благоустройство СП» из перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории городского округа (далее – перечень организаций);
2. Включить ООО «УК Авангард» (лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 30.04.2015 №519) в перечень организаций;
3. Определить ООО «УК Авангард» управляющей организацией для следующих многоквартирных домов:
 - 3.1. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Октябрьская, д.9;

- 3.2. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Пионерская, д.3;
- 3.3. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Победы, д.1;
- 3.4. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Генерала Пригоды, д.1;
- 3.5. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Генерала Пригоды, д.2;
- 3.6. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Генерала Пригоды, д.5;
- 3.7. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Новая, д.3;
- 3.8. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Новая, д.5;
- 3.9. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Новая, д.6;
- 3.10. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Новая, д.8;
- 3.11. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Школьная, д.3;
- 3.12. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Школьная, д.5;
- 3.13. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Школьная, д.7;
- 3.14. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Школьная, д.9;
- 3.15. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Школьная, д.10;
- 3.16. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Школьная, д.11;
- 3.17. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Школьная, д.12;
- 3.18. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Школьная, д.13;
- 3.19. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Школьная, д.14;
- 3.20. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Школьная, д.15;
- 3.21. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Корявина, д.4;
- 3.22. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Корявина, д.6;
- 3.23. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Лесная, д.2;
- 3.24. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Лесная, д.4;
- 3.25. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Лесная, д.6;
- 3.26. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Октябрьская, д.4;
- 3.27. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Октябрьская, д.5;

- 3.28. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Октябрьская, д.6;
- 3.29. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Октябрьская, д.7;
- 3.30. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Октябрьская, д.8;
- 3.31. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Октябрьская, д.10;
- 3.32. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Октябрьская, д.12;
- 3.33. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Октябрьская, д.17;
- 3.34. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Октябрьская, д.19;
- 3.35. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Октябрьская, д.20;
- 3.36. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Парковая, д.4;
- 3.37. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Парковая, д.6;
- 3.38. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Парковая, д.8;
- 3.39. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Пионерская, д.1;
- 3.40. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Победы, д.3;
- 3.41. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., г. Сергиев Посад-6, ул. Советской Армии, д.4;
- 3.42. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., с. Бужаниново, д.1;
- 3.43. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., с. Бужаниново, д.2;
- 3.44. Московская обл., Сергиево-Посадский г. о., с. Бужаниново, д.3

4. Установить, что перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в отношении:

- д.9 по ул. Октябрьская, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 1 к настоящему распоряжению;
- д.3 по ул. Пионерская, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 2 к настоящему распоряжению;
- д.1 по ул. Победы, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 3 к настоящему распоряжению;
- д.1 по ул. Генерала Пригоды, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 4 к настоящему распоряжению;
- д.2 по ул. Генерала Пригоды, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 5 к настоящему распоряжению;
- д.5 по ул. Генерала Пригоды, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 6 к настоящему распоряжению;
- д.3 по ул. Новая, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 7 к настоящему распоряжению;
- д.5 по ул. Новая, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 8 к настоящему распоряжению;

- 118/p3

- д.20 по ул. Октябрьская, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 35 в настоящему распоряжению;
- д.4 по ул. Парковая, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 36 в настоящему распоряжению;
- д.6 по ул. Парковая, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 37 в настоящему распоряжению;
- д.8 по ул. Парковая, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 38 в настоящему распоряжению;
- д.1 по ул. Пионерская, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 39 в настоящему распоряжению;
- д.3 по ул. Победы, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 40 в настоящему распоряжению;
- д.4 по ул. Советской Армии, г. Сергиев Посад-6, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 41 в настоящему распоряжению;
- д.1 в с. Бужаниново, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 42 в настоящему распоряжению;
- д.2 в с. Бужаниново, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 43 в настоящему распоряжению;
- д.3 в с. Бужаниново, Сергиево-Посадского г. о., Московской обл., указан в приложении 44 в настоящему распоряжению;

3. Установить, что размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома определяется на основании Решения Совета депутатов Сергиево-Посадского городского округа Московской области от 27.02.2020 №17/02-МЗ в зависимости от степени благоустройства и конструктивных особенностей многоквартирного дома, и подлежит обязательному указанию в договоре управления многоквартирным домом.

4. Управлению по информационной политике администрации городского округа (Платонов А.И.) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации Сергиево-Посадского городского округа.

5. Управлению коммунальной инфраструктуры администрации городского округа (Афанасьев А.Б.) обеспечить размещение перечня организаций в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и направление настоящего распоряжения в Госжилинспекцию Московской области.

И. о. заместителя главы администрации
городского округа

А.Б. Афанасьев

Копия верна, подлинный документ находится в администрации Сергиево-Посадского городского округа

И.о.начальника отдела документооборота

Е.Б. Бадаева

