

## Конструктивные элементы

1. Адрес ..... 141306, Московская обл, г. Сергиев Посад, тер. Сергиев Посад-6, ул. Октябрьская, д. 6

### 2. Внутренние стены

Тип внутренних стен ..... Стены кирпичные  
Физический износ, % ..... 15

### 3. Окна

Материал окон ..... Деревянные  
Физический износ, % ..... 34

### 4. Двери

Материал двери ..... Глухая металлическая  
Физический износ, % ..... 23

### 5. Крыша

Тип кровли ..... Мягкая  
Год проведения последнего капитального ремонта кровли ..... —  
Физический износ кровли, % ..... 35  
Утепляющие слои чердачных перекрытий ..... Напыляемый (пенополиуретан и другие полимеры)  
Вид несущей части крыши ..... Совмещенные из сборных железобетонных слоистых панелей  
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши ..... —  
Физический износ несущей части крыши, % ..... 58

### 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий ..... Окраска по штукатурке  
Физический износ, % ..... 58

### 7. Фундамент

Тип фундамента ..... Ленточный  
Год проведения последнего капитального ремонта ..... —  
Материал фундамента ..... Сборный железобетон  
Площадь отмостки, кв.м ..... 119,77  
Физический износ, % ..... 19

### 8. Перекрытия

Тип перекрытий ..... Перекрытие монолитное  
Физический износ, % ..... 12

### 9. Тип наружных стен

Тип наружных стен ..... Стены кирпичные  
Год проведения последнего капитального ремонта ..... —  
Тип наружного утепления фасада ..... Нет  
Физический износ, % ..... 20  
Материал отделки фасада ..... окраска по штукатурке

### 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт ..... 0  
Количество балконов, шт ..... 20