

# Конструктивные элементы

<b>1. Адрес</b>	141362, Московская обл, г. Сергиев Посад, п. Заречный, д. 12
<b>2. Внутренние стены</b>	
Тип внутренних стен	Стены из несущих панелей
Физический износ, %	29
<b>3. Окна</b>	
Материал окон	Деревянные
Физический износ, %	29
<b>4. Двери</b>	
Материал двери	Филёнчатые
Физический износ, %	29
<b>5. Крыша</b>	
Тип кровли	Мягкая
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	—
Физический износ кровли, %	29
Утепляющие слои чердачных перекрытий	нет
Вид несущей части крыши	Железобетонные сборные (чердачные)
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	—
Физический износ несущей части крыши, %	29
<b>6. Отделочные покрытия помещений общего пользования</b>	
Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке
Физический износ, %	29
<b>7. Фундамент</b>	
Тип фундамента	Ленточный ростверк по сваям
Год проведения последнего капитального ремонта	1900
Материал фундамента	Сборный железобетон
Площадь отмостки, кв.м	85
Физический износ, %	29
<b>8. Перекрытия</b>	
Тип перекрытий	Перекрытия из сборного железобетонного настила
Физический износ, %	29
<b>9. Тип наружных стен</b>	
Тип наружных стен	Стены из крупноразмерных блоков и однослойных несущих панелей
Год проведения последнего капитального ремонта	1900
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	29
Материал отделки фасада	панель с заводской отделкой
<b>10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры</b>	
Количество лоджий, шт	10
Количество балконов, шт	70