

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Сергиев Посад, п. Ситники, д.3, проводимом в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ.

Время приема решений собственников: с «29» сентября 2021г. 08:00 по «24» октября 2021г. 16:00

Собственник: Барина Екатерина Витальевна

Номера квартир (помещений): кв.12 (площадь помещения 40,6 кв.м., площадь собственности 40,6 кв.м.)

Документы, подтверждающие право собственности: Свидетельство о гос.регистрации 50-50-05/028/2014-825 от 24.03.2014

Общая площадь многоквартирного дома (за исключением общего имущества МКД): 550.20 кв.м.

Площадь помещений, принадлежащих собственнику: 40,6 кв.м.

Количество голосов на общем собрании: 40,6 (кв.м)

Вид собственности: долевая

Представитель собственника: _____, документ
подтверждения _____ дата _____ (указывается при голосовании представителя
собственника)

Решение по вопросам повестки общего собрания:

1.Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.

Дата и время начала голосования - 29.09.2021 г. в 08:00

Дата и время окончания голосования - 24.10.2021 г. в 16:00.

За ☒ Против _____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

2.Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН.

ООО "УК Авангард".

За ☒ Против _____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

3.Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы ЕИАС ЖКХ осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками "за", "против" или "воздержался" в электронной форме, либо посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, до даты и времени окончания голосования по адресу: МО г. Сергиев Посад, поселок Лоза д.9, пом.13. Время личного приема собственников и их представителей : пн-пт. 9:00-17:00 (13:00-

14:00 обед) кроме праздничных дней. При себе иметь следующие документы: документ удостоверяющий личность, документ подтверждающий право собственности, свидетельство о рождении детей или нотариально заверенную доверенность (при необходимости) для физ.лиц; документ удостоверяющий личность, документ подтверждающий право собственности, приказ о назначении или доверенность (для юр.лиц).

За ☒ Против _____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

4.Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Определить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области, а также решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании в соответствии с "Порядком проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, опроса и информирования в электронном виде с использованием Единой информационно-аналитической системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области". Адрес, по которому осуществляется прием Администратором инициаторов общего собрания собственников и собственников помещений: МО г. Сергиев Посад, поселок Лоза д.9 пом.13. Прием осуществляется: пн-пт. 9:00-17:00 (13:00-14:00 обед) кроме праздничных дней. Номер телефона для обращения по вопросам проведения общих собраний собственников помещений с использованием системы: +7 (496) 551-06-31.

За ☒ Против _____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

5.Использование иной информационной системы при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Использовать ЕИАС ЖКХ.

За ☒ Против _____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

6.Выбор секретаря общего собрания с правом подписи Протокола общего собрания.

Выбрать секретарем общего собрания с правом подписи Протокола общего собрания - Гришину Наталью Александровну кв.10.

За ☒ Против _____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

7.О наделении управляющей организации ООО «УК Авангард» правом подписания договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования со специализированной организацией, отобранной по результатам мониторинга (отбора) специализированных организаций, проведенного органом местного самоуправления городского округа.

Наделить управляющую организацию ООО «УК Авангард» правом подписания договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования со специализированной организацией, отобранной по результатам мониторинга (отбора) специализированных организаций ООО "РГС" (Общество с ограниченной ответственностью «РегионГазСервис» ИНН 7704468750).

За ☒ Против _____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

8.Включение в единый платежный документ плату за услугу «Техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования» ТО ВКГО.

Уполномочить управляющую организацию ООО «УК Авангард» включить в единый платёжный документ плату за услугу «Техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования» ТО ВКГО, на основании договора о расчетах, заключенного со специализированной организацией ООО "РГС" (Общество с ограниченной ответственностью «РегионГазСервис» ИНН 7704468750).