

# Конструктивные элементы

|                                                                    |                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1. Адрес                                                           | 141323, Московская обл, г. Сергиев Посад, п. Ситники, д. 7 |
| 2. Внутренние стены                                                |                                                            |
| Тип внутренних стен                                                | Стены кирпичные                                            |
| Физический износ, %                                                | 45                                                         |
| 3. Окна                                                            |                                                            |
| Материал окон                                                      | Деревянные                                                 |
| Физический износ, %                                                | 40                                                         |
| 4. Двери                                                           |                                                            |
| Материал двери                                                     | Филёчатые                                                  |
| Физический износ, %                                                | 46                                                         |
| 5. Крыша                                                           |                                                            |
| Тип кровли                                                         | Рулонная                                                   |
| Год проведения последнего капитального ремонта кровли              | —                                                          |
| Физический износ кровли, %                                         | 42                                                         |
| Утепляющие слои чердачных перекрытий                               | нет                                                        |
| Вид несущей части крыши                                            | Совмещенные из сборных железобетонных слоистых панелей     |
| Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши | —                                                          |
| Физический износ несущей части крыши, %                            | 45                                                         |
| 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования                |                                                            |
| Материал отделочных покрытий                                       | Окраска по штукатурке                                      |
| Физический износ, %                                                | 45                                                         |
| 7. Фундамент                                                       |                                                            |
| Тип фундамента                                                     | Ленточный                                                  |
| Год проведения последнего капитального ремонта                     | —                                                          |
| Материал фундамента                                                | БUTOбетон                                                  |
| Площадь отмостки, кв.м                                             | 59                                                         |
| Физический износ, %                                                | 46                                                         |
| 8. Перекрытия                                                      |                                                            |
| Тип перекрытий                                                     | Перекрытия из сборного железобетонного настила             |
| Физический износ, %                                                | 42                                                         |
| 9. Тип наружных стен                                               |                                                            |
| Тип наружных стен                                                  | Стены кирпичные                                            |
| Год проведения последнего капитального ремонта                     | —                                                          |
| Тип наружного утепления фасада                                     | Нет                                                        |
| Физический износ, %                                                | 45                                                         |
| Материал отделки фасада                                            | без отделки                                                |
| 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры                             |                                                            |
| Количество лоджий, шт                                              | 16                                                         |
| Количество балконов, шт                                            | 0                                                          |